

BAUGEMEINSCHAFT FAMILIENWOHNEN

Individuelles Wohnen
in München Freiam



WAS IST EINE BAUGEMEINSCHAFT

Eine Baugemeinschaft ist ein Zusammenschluss von interessierten Bauherren, die gemeinsam ein Grundstück erwerben um daraus gemeinsam ihr Haus zu realisieren. Ist ein geeignetes Grundstück gefunden, wird gemeinsam mit einem erfahrenen Planer, der die Realisierung des Bauprojekts begleitet, ein Hauskonzept entwickelt. Sobald die Baugemeinschaft vollständig ist, wird das Grundstück erworben und mit dem Bau begonnen. Projektsteuerung und Architekten unterstützen und beraten die Baugemeinschaft bis zur Fertigstellung des Hauses.

UNSERE NACHBARN

In der Nachbarschaft befinden sich Kitas, eine Grund- und Mittelschule mit Dreifeldturnhalle und Sportplatz und ein Sportpark mit Spielplätzen. Die Nahversorgung, sowie Hotel und Büros befinden sich im neuen Planungsgebiet.



Freiluftsupermarkt in Freiam

WIR SUCHEN MITGLIEDER

Die Baugemeinschaft Familienwohnen ist auf der Suche nach neuen Mitgliedern, die sich ihr individuell gestaltetes Zuhause realisieren möchten. Sollten wir ihr Interesse am gemeinschaftlichen Bauen geweckt haben, würden wir uns über eine Anfrage per E-Mail oder Telefon freuen. Gerne informieren wir Sie hierbei über mögliche Wohnungstypen, sowie die voraussichtlichen Baukosten, den vorgesehenen Zeitplan und nächste Infoveranstaltungen.

KONTAKT

Projektsteuerung
Händel Junghans Architekten GmbH
Frau Elena Hiener

Rückertstraße 5
80336 München
Telefon +49 89 961 60 64 28
eh@haendel-junghans.de



Wiesen am Gut Freiam

WOHNEN IN FREIHAM

“kompakt, grün, urban” - Das Leitbild für den neuen ökologischen Stadtteil im Westen Münchens.

Namensgeber für den neuen Stadtteil ist das nahe gelegene Gut Freiham. Mit seiner Kirche aus dem 17. Jahrhundert, der Schlosswirtschaft und dem Biergarten ist das Gut Freiham ein beliebtes Ausflugsziel.

In Freiham befindet sich in naher Zukunft alles was man zum Leben braucht: Läden, Gaststätten, Sportplätze, Schulen und Kindertagesstätten.

Das neue Wohngebiet Freiham ist sehr günstig im Stadtumfeld Münchens gelegen: die Innenstadt kann bequem mittels S-Bahn in etwa 20 Minuten erreicht werden, gleichzeitig ist die Nähe zum Umland, zum Ammersee und zu den überregionalen Verbindungsstraßen (A96 bzw. A99) gegeben.



Lage Freiham zwischen München Zentrum und Ammersee



Modellfoto - Gebäude für Baugemeinschaft

ARCHITEKTUR UND GRUNDRISSGESTALTUNG

Die Planung der Wohnungen wird von der Münchner Architektin Victoria von Gaudecker BDA übernommen.

Die Baugemeinschaft Familienwohnen bewirbt sich bei der Stadt München mit einem nachhaltigen Entwurfskonzept in ökologischer Bauweise.

Die Grundrisse sind sehr flexibel und können an die individuellen Bedürfnisse der jeweiligen Bewohner angepasst werden. Es ergeben sich je nach Grundrissvariante Wohnflächen zwischen 60 m² und 125 m² mit großzügigen Terrassen oder Balkonen

- Frei wählbare Anzahl von Wohnräumen
- Individuell gestaltbare Grundrisse
- Großzügige Balkone
- Gemeinschaftsräume
- ökologische Bauweise KfW 40

BAUGEMEINSCHAFT FAMILIENWOHNEN

Familien treffen in Freiham auf ein ideales Wohnumfeld. Neben den großzügigen Grünflächen, finden Sie hier Krippen, Kindergärten und Schulen. Sporthallen, Spielplätze und die umliegende Landschaft bieten reichhaltige Freizeitangebote.

Die Baugemeinschaft Familienwohnen möchte die günstigen Bedingungen nutzen und jungen Familien die Möglichkeiten bieten, sich ein stadtnahes und gleichzeitig kindergerechtes Zuhause zu schaffen.



Lageplan mit den Grundstücken für Baugemeinschaften